

Dit magazine wordt je aangeboden door
Lokaal Belang Oude IJsselstreek ter gelegenheid van de
Gemeenteraadsverkiezingen op 18 maart a.s.

Lokaal



**AAN DE SLAG
IN MEGCHELEN**



**LOKAAL
BELANG**

DICHTBIJ. BETROKKEN. BETROUWBAAR.



WONEN VOOR IEDEREEN

IN ELK DORP ÉN VOOR ELKE LEVENSFASE



Geen woorden, maar daken, ook in Megchelen!

We willen dat iedereen in onze gemeente prettig kan wonen, nu én in de toekomst. Daarom bouwen we elk jaar zo'n 250 nieuwe huizen, verspreid over grote dorpen, kleine kernen en het buitengebied. Zo blijft het overal leefbaar. We zorgen voor verschillende soorten woningen: gezinswoningen, maar ook compacte, duurzame huizen voor één- en tweepersoonshuishoudens.



SCAN MIJ!



© Funda

Een fijne plek om te wonen voor jong én oud!

Megchelen bouwt aan de toekomst met nieuwe woningen die passen bij de schaal en het karakter van het dorp. Met plan Meghlo aan de Julianaweg wordt gewerkt aan een nieuwe woonwijk van circa 40 tot 50 woningen met veel aandacht voor betaalbaarheid en groen. De eerste fase bestaat uit ongeveer 11 woningen. Daarnaast komen er kleinschalige projecten, zoals 5 woningen aan de Millingseweg en nieuwe woningen via herontwikkeling van erven aan onder andere de Hogestraat en Julianaweg. Deze plannen bieden kansen voor starters, gezinnen en senioren om in Megchelen te blijven wonen. **Door gefaseerd en dorps te bouwen blijft Megchelen herkenbaar en leefbaar. Zo versterken we samen de toekomst van het dorp.**



Bouwen in het buitengebied

In het buitengebied kan nieuwbouw soms in ruil voor het slopen van oude schuren, zolang het landschap er mooier van wordt. Oude, leegstaande panden pakken we aan, zodat onze dorpen aantrekkelijk blijven en verloedering geen kans krijgt. Nieuwe koopwoningen zijn eerst voor onze eigen inwoners, daarna voor mensen uit de regio. We denken graag creatief: woningsplitsing of tijdelijk gebruik van leegstaande gebouwen, zoals scholen of kantoren, zorgt voor extra woonruimte.

Zo zorgen we ervoor dat jong en oud, nieuwe en bestaande inwoners, altijd een passende plek kunnen vinden in onze mooie gemeente en dus ook in Netterden.





**DICHTBIJ.
BETROKKEN.
BETROUWBAAR.**

Saamhorigheid

Megchelen laat zien hoe krachtig een klein dorp kan zijn. Het hart van het dorp is basisschool St. Martinus, waar niet alleen kinderen leren, maar waar ook Kleets & Koek is gehuisvest: een laagdrempelige ontmoetingsplek voor inwoners. Het verenigingsleven is sterk en veelzijdig, met voetbal bij SVGG, sport en beweging bij gymvereniging MGv, en muziek en traditie bij onder andere de Schuttersgilde Sint Martinus. De Oranje Vereniging Megchelen zorgt jaarlijks voor verbindende evenementen voor het hele dorp. Voor jongeren is er wekelijks de jongerenbus, zodat ook zij een eigen plek en aanbod hebben.

Dankzij deze voorzieningen, samen met de inzet van vele vrijwilligers, is Megchelen een hecht, actief en toekomstgericht dorp waar mensen graag wonen en elkaar kennen.



DAK

**WONEN IS MEER DAN EEN
BOVEN JE HOOFD
HEBBEN**

Tal van voorzieningen

In Megchelen zijn voorzieningen waar de inwoners veel gebruik van maken. Denk bijvoorbeeld aan de basisschool St. Martinus, 't Dorpshuus, verenigingen, etc. Zij leveren allemaal een belangrijke bijdrage aan de leefbaarheid en aantrekkelijkheid van de leefomgeving.



BEHOUD EN ONDERHOUD VAN DE GROENE OMGEVING



Help mee het groen te versterken!

Meer groen in de dorpen en wijken zorgt voor verkoeling, gezelligheid en een gezonde leefomgeving. We vinden het leuk als inwoners meehelpen met het onderhoud van het groen in hun buurt. Megchelen ligt omringd door weidse weilanden, houtwallen en historische landgoederen zoals Huis Landfort. Dankzij lokaal natuurbeheer blijft het dorp een plek waar rust, recreatie en biodiversiteit samenkomen. Zo wonen de inwoners in een dorp dat dicht bij de natuur staat.



We houden Oude IJsselstreek groen, gezond en aantrekkelijk, voor nu én de toekomst

Ons buitengebied is echt iets om trots op te zijn: mooie bossen, weilanden en dat typische coulisselandschap. We willen dat het hier fijn wonen, werken en recreëren blijft, dus zoeken we steeds de juiste balans tussen landbouw, natuur, wonen en toerisme. Boeren moeten hun bedrijf goed kunnen draaien, maar we zorgen ook samen voor de natuur en biodiversiteit.

Extremer weer

Het weer wordt steeds extremer, dus nemen we slimme maatregelen tegen droogte, hitte en wateroverlast. Dat doen we samen met het waterschap, buurgemeenten en natuurclubs. Iedereen kan helpen: bijvoorbeeld door een tegel uit de tuin te halen en er een plant voor terug te zetten.

ONTSPANNEN MET CULTUUR EN RECREATIE

**DICHTBIJ.
BETROKKEN.
BETROUWBAAR.**

Voor elk wat wils

Heb je ook een voldaan gevoel na een flinke wandeling door ons mooie buitengebied? Tovert de herinnering aan de Megchelse kermis, de buurt-barbecue of het Oldtimerfestival bij jou ook een glimlach op je gezicht? Word je ook zo blij van een mooie theatervoorstelling, festival of een mooi concert?

Cultuur en recreatie maakt een mens gelukkig en gezond.

En in onze dorpen is er voor elk wat wils.



Ontdek Megchelen

Ontdek het charmante dorp Megchelen in de Oude IJsselstreek! Wandel of fiets door het groene landschap, bezoek historische pareltjes zoals Huis Landfort en beleef de charme van De Moezeköttel, een bijzondere plek vol lokale geschiedenis.

Hoogtepunt van het jaar is het Nostalgie Megchelen Oldtimerfestival: een spektakel vol klassieke auto's, motoren, tractors, kraampjes en live muziek. Een feest voor jong en oud!




**LOKAAL
BELANG**



Balans tussen mens, milieu en economie

We werken samen aan een goede balans tussen mens, milieu en economie. We zijn zuinig op onze omgeving, zodat ook toekomstige generaties hier prettig kunnen wonen.

Wij steunen maatregelen die hieraan een bijdrage leveren: Duurzaam bouwen, energiebesparing en hergebruik van materialen vinden we belangrijk. De gemeente helpt je met isolatie, zonnepanelen en bewust energieverbruik, en maakt huizen alleen aardgasvrij als het betaalbaar is met genoeg steun van de Rijksoverheid. Je kunt een duurzaamheidslening aanvragen voor groene aanpassingen. Ook bedrijven worden aangemoedigd om energiezuinig te werken. We willen in 2050 energieneutraal zijn, maar die energie hoeft niet allemaal in de Achterhoek opgewekt te worden.

Afval zien we als grondstof, dus we zetten in op afvalscheiding en recycling. Met meer groen en slim waterbeheer zijn we klaar voor extremer weer.

OUDE IJSELSTREEK
GROENER,
ENERGIEZUINIGER
EN KLAAR VOOR
DE TOEKOMST!



Attentie!

JE VEILIG VOELEN
IN JE EIGEN BUURT



Samen maken we onze buurt veilig!

Veiligheid in onze gemeente gaat niet alleen om regels en boetes, maar vooral om het voorkomen van gedoe. We willen dat iedereen zich thuis voelt in zijn buurt. Daarom zetten we in op slimme, preventieve oplossingen die passen bij wat inwoners nodig hebben. Samenwerking is superbelangrijk: gemeente, politie, organisaties én bewoners werken samen aan een fijne en veilige omgeving.

Minder kans op overlast en criminaliteit

Een gezellige buurt is een veilige buurt. Als mensen elkaar kennen, respecteren en helpen, is er minder kans op overlast of criminaliteit. Bij problemen kijken we niet alleen naar de regels, maar vooral naar de oorzaak en zoeken we een menselijke oplossing – liever samen praten dan meteen streng optreden. Zo zorgen we er samen voor dat iedereen zich prettig en veilig voelt in zijn eigen straat. Veiligheid maken we met elkaar, elke dag opnieuw.





Lokaal Belang vindt dat het alleen kan als aan strenge voorwaarden wordt voldaan. Deze voorwaarden zijn zeer belangrijk en NIET onderhandelbaar voor Lokaal Belang. De voorwaarden vind je op onze site. Scan daarvoor de QR-code of ga naar <https://lokaalbelang.info/vluchtelingen>.

OPVANG VLUCHTELINGEN

Onze gemeente vangt Oekraïense ontheemden en statushouders op, zoals het Rijk vraagt. Door de Spreidingswet moeten we nu ook asielzoekers huisvesten. Dit als onderdeel van de regionale en gemeentelijke verantwoordelijkheid om humane opvang te bieden. In de gemeenteraad steunden leden van Lokaal Belang de vaststelling van het zogenaamde "koersplan" voor huisvesting van vluchtelingen, waaronder asielzoekers.



HET DRU INDUSTRIEPARK. HOE NU VERDER?

Het DRU Industripark is een plek waar cultuur, ontmoeting en ontwikkeling samenkomen. Hier bruist het van de activiteiten en voel je de verbinding tussen verleden en toekomst. Lokaal Belang steunt het DRU Industripark als cultureel en economisch hart van de gemeente, maar is kritisch op de aanhoudende financiële tekorten. Subsidie voor cultuur is oké, maar er mag niet nog meer extra geld naartoe. Lokaal Belang vindt dat de DRU hard aan het werk moet en goed ondernemerschap moet laten zien om tot een gezonde toekomst te komen. Daarom moet helder zijn dat de gemeente haar bijdrage niet verder verhoogt en dat de DRU zelf verantwoordelijkheid moet nemen voor een financieel gezonde koers. Een faillissement van de stichting gaat de gemeente miljoenen kosten en dat wil Lokaal Belang vermijden. Tegelijkertijd sluiten we dat scenario niet uit als de situatie niet beter wordt.



KIES BEWUST, BESTEED VERSTANDIG



Slim en zorgvuldig

Geld kun je maar één keer uitgeven, dus daar gaan we in onze gemeente slim en zorgvuldig mee om. We letten goed op waar het geld naartoe gaat en maken bewuste keuzes: alleen investeren in dingen die echt bijdragen aan het leven, de veiligheid en het welzijn van onze inwoners.

Zo laag mogelijke woonlasten

We willen de woonlasten zo laag mogelijk houden. Belastingen en heffingen moeten betaalbaar blijven en mogen niet onnodig stijgen. Iedereen moet kunnen zien waar het geld naartoe gaat, dus we communiceren daar duidelijk over en betrekken inwoners bij belangrijke keuzes. Zo zorgen we er samen voor dat elke euro goed besteed wordt en onze gemeente een fijne plek blijft om te wonen, nu én in de toekomst.



**DICHTBIJ.
BETROKKEN.
BETROUWBAAR.**



LOKAAAL BELANG JONG LAAT JE STEM HOREN IN DE LOKALE POLITIEK!

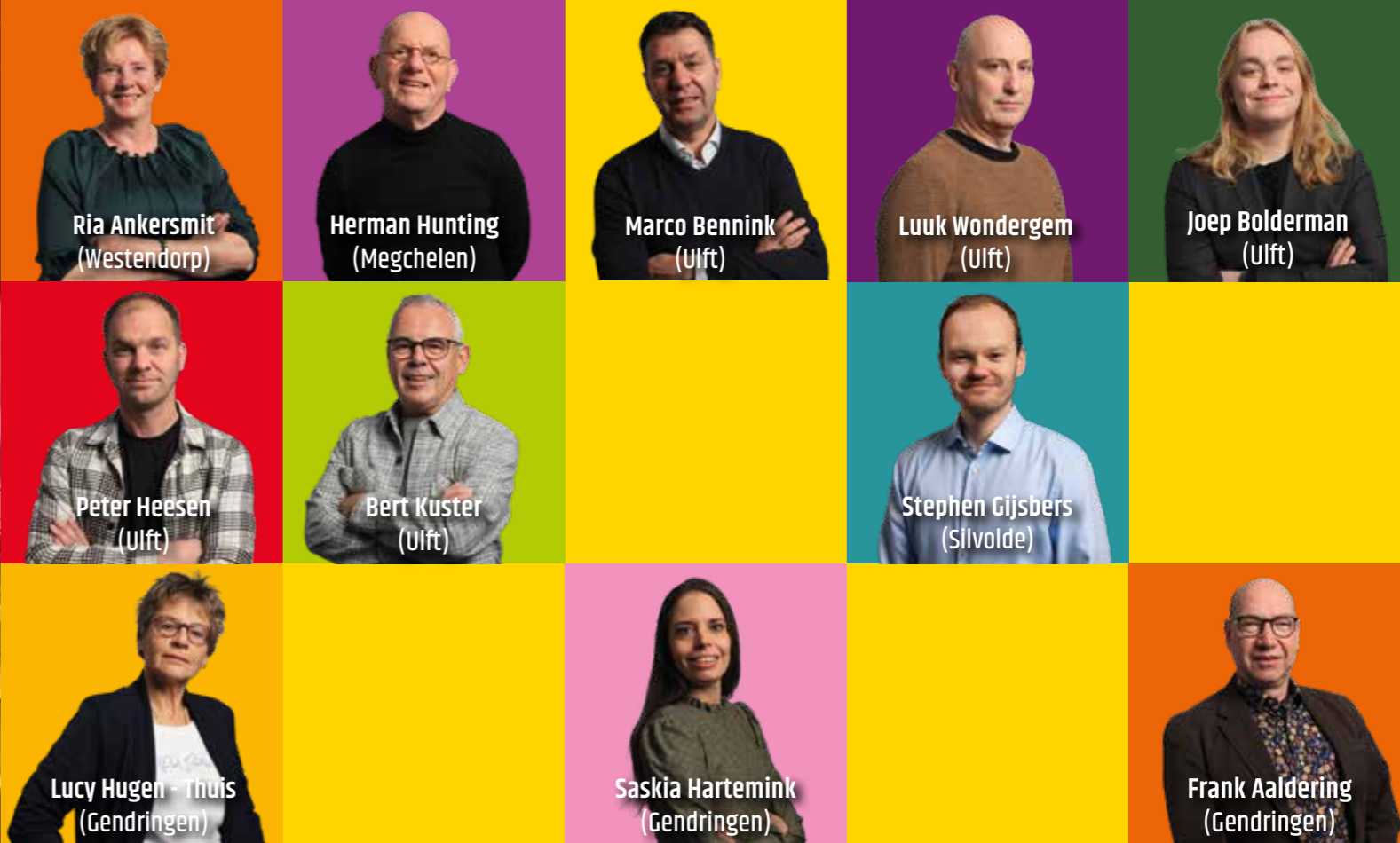


Lokaal Belang Jong

Lokaal Belang Jong is de jongerenafdeling van Lokaal Belang. De groep geeft jongeren een stem in de lokale politiek en betreft hen op een informele, laagdrempelige manier bij onderwerpen die hun dagelijks leven raken, zoals onderwijs, wonen, duurzaamheid en vrijetijdsbesteding. Het is belangrijk dat jongeren meedenken en meepraten, de jongeren van Lokaal Belang Jong zorgen voor frisse ideeën en een toekomstgerichte kijk op de ontwikkeling van de gemeente.

Ben je jonger dan 35 jaar? We nodigen je van harte uit om kennis te maken en mee te denken en te praten. Scan dan de QR-code en meld jezelf vrijblijvend aan voor de LBJ-appgroep!

SCAN MIJ!



ONZE 32 KANDIDATEN

- | | |
|--------------------------------|------------|
| 1. Ria Ankersmit | Westendorp |
| 2. Marco Bennink | Ulft |
| 3. Stephen Gijsbers | Silvolde |
| 4. Jaap Veldhorst | Varsseveld |
| 5. Lucy Hugen-Thuis | Gendringen |
| 6. Hans Duitshof | Sinderen |
| 7. Luuk Wondergem | Ulft |
| 8. Miranda Steentjes | Silvolde |
| 9. Iris Epping | Silvolde |
| 10. Joey Leeuwestein | Silvolde |
| 11. Marie José van Aken-Köster | Etten |
| 12. Joep Bolderman | Ulft |
| 13. Gerard Wildenbeest | Silvolde |
| 14. Saskia Hartemink | Gendringen |
| 15. Meliha Onal | Etten |
| 16. Ton Looman | Silvolde |
| 17. Joris Wildenbeest | Silvolde |
| 18. Ronald Slager | Varsseveld |
| 19. Ben Hiddinga | Heelweg |
| 20. Roelof van Minnen | Terborg |
| 21. Carmen Vreman | Heelweg |
| 22. Peter Heesen | Ulft |
| 23. Lesley Gijsbers | Terborg |
| 24. Wilco Vreman | Varsseveld |
| 25. Barry Kock | Etten |
| 26. Frank Aaldering | Gendringen |
| 27. Herman Hunting | Megchelen |
| 28. Joppe te Lindert | Heelweg |
| 29. Theo Colenbrander | Silvolde |
| 30. Ine Hofst | Heelweg |
| 31. Bert Kuster | Ulft |
| 32. Wybe Rijnsaardt | Varsseveld |

ONZE 10 SPEERPUNTEN

Lokaal Belang zet zich in voor een prettige, veilige en gezonde leefomgeving. Wonen in de gemeente Oude IJsselstreek is meer dan alleen een dak boven je hoofd hebben. Om dit te kunnen realiseren hebben we speerpunten geformuleerd die hieraan een bijdrage moeten leveren. Hieronder vind je een samenvatting van de speerpunten die verder uitgewerkt zijn in ons partijprogramma.

- 1. Woningbouw in alle kernen**
Geen woorden, maar daken!
- 2. Goede voorzieningen, sterke dorpen**
Het voorzieningenniveau in de kernen behouden en waar mogelijk versterken
- 3. We blijven zorgen voor inwoners die dit nodig hebben**
Uitgangspunt is vertrouwen en de menselijke maat
- 4. Investeren in lokale economie en werkgelegenheid**
Zoveel mogelijk lokaal aanbesteden
- 5. Bereikbaarheid en toegankelijkheid**
Iedereen moet volwaardig kunnen deelnemen
- 6. Behoud en onderhoud van de groene omgeving**
Een goede balans in ons mooie buitengebied
- 7. Cultuur en recreatie**
Ontspannen dicht bij huis is belangrijk
- 8. Balans tussen mens, milieu en economie**
Inzetten op energiebesparende maatregelen
- 9. Je veilig voelen in je eigen woonomgeving**
Inzetten op preventie en mensgerichte oplossingen
- 10. Geld kun je maar één keer uitgeven**
Zo laag mogelijke woonlasten

SCAN MIJ!



DICHTBIJ. BETROKKEN. BETROUWBAAR.

Als inwoner van Oude IJsselstreek heb je een sterke band met het dorp of de stad waar je woont. Met z'n allen zijn we trots op onze mooie omgeving waar we samen leven, wonen en werken. Ook in de toekomst willen we een aantrekkelijk, vitale en leefbare gemeente zijn. We zullen daarom met veranderingen en vraagstukken in de komende jaren op een goede en creatieve manier moeten omgaan. Grote vraagstukken kunnen we niet alleen oplossen, maar we willen hieraan wel onze eigen lokale draai geven.

Lokaal belang werkt al 21 jaar aan een groen en prettig thuis voor elke Oude IJsselstreker. En er is nog steeds veel werk aan de winkel in de komende vier jaar. We gaan door! Huidig beleid afmaken en nieuw beleid ontwikkelen. Belangrijke opgaven als meer woningen, voldoende werk en inkomen, goede en positieve gezondheid, een vitaal verenigingsleven met maatschappelijke betrokkenheid en veiligheid voor een ieder.

We hebben elkaar daarbij nodig: inwoners, ondernemers, (dorpsbelangen-) verenigingen, maatschappelijke instellingen en gemeentebestuur. Samen hebben we veel kennis, ervaring en ideeën hoe de toekomstige uitdagingen lokaal op te pakken. We blijven elkaar ontmoeten en met elkaar in gesprek, elkaar informeren en inspireren. Zo blijven we samen werken aan een mooie toekomst voor iedereen, jong en oud.

Daarom **Dichtbij. Betrokken. Betrouwbaar**

Ria Ankersmit, lijsttrekker Lokaal Belang Oude IJsselstreek



Stem 18 maart a.s. Lokaal Belang - Lijst 1

ONZE KANDIDATEN GAAN GRAAG SAMEN MET JOU AAN DE SLAG!



1. Ria Ankersmit
(Westendorp)



2. Marco Bennink
(Ulft)



3. Stephen Gijsbers
(Silvolde)



4. Jaap Veldhorst
(Varsseveld)



5. Lucy Hugen - Inuis
(Gendringen)



6. Hans Duitshof
(Sinderen)



7. Luuk Wondergem
(Ulft)



8. Miranda Steentjes
(Silvolde)



9. Iris Epping
(Silvolde)



10. Joey Leeuwestein
(Silvolde)



11. Marie José van Aken-Köster
(Etten)



12. Joep Bolderman
(Ulft)



13. Gerard Wildenbeest
(Silvolde)



14. Saskia Hartemink
(Gendringen)



15. Meliha Onal
(Etten)



16. Ton Looman
(Bontebrug)



17. Joris Wildenbeest
(Silvolde)



18. Ronald Slager
(Varsseveld)



19. Ben Hiddinga
(Heelweg)



20. Roelof van Minnen
(Terborg)



21. Carmen Vreman
(Heelweg)



22. Peter Heesen
(Ulft)



23. Lesley Gijsbers
(Terborg)



24. Wilco Vreman
(Varsseveld)



25. Barry Kock
(Etten)



26. Frank Aaldering
(Gendringen)



27. Herman Hunting
(Megchelen)



28. Joppe te Lindert
(Heelweg)



29. Theo Coenbrander
(Silvolde)



30. Ine Hofs
(Heelweg)



31. Bert Kuster
(Ulft)



32. Wybe Rijnsaardt
(Varsseveld)


**LOKAAL
BELANG**

**DICHTBIJ.
BETROKKEN.
BETROUWBAAR.**



Bestuur: secretariaat@lokaalbelang.info
Raadsfractie: fractiesecretariaat@lokaalbelang.info



@LokaalBelangOIJ



@LokaalBelangOIJ

